

UCHWAŁA NR 41/VII/2024
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE

z dnia 14 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta
i Gminy Nowe Miasto położonej w miejscowości Popielżyn Dolny**

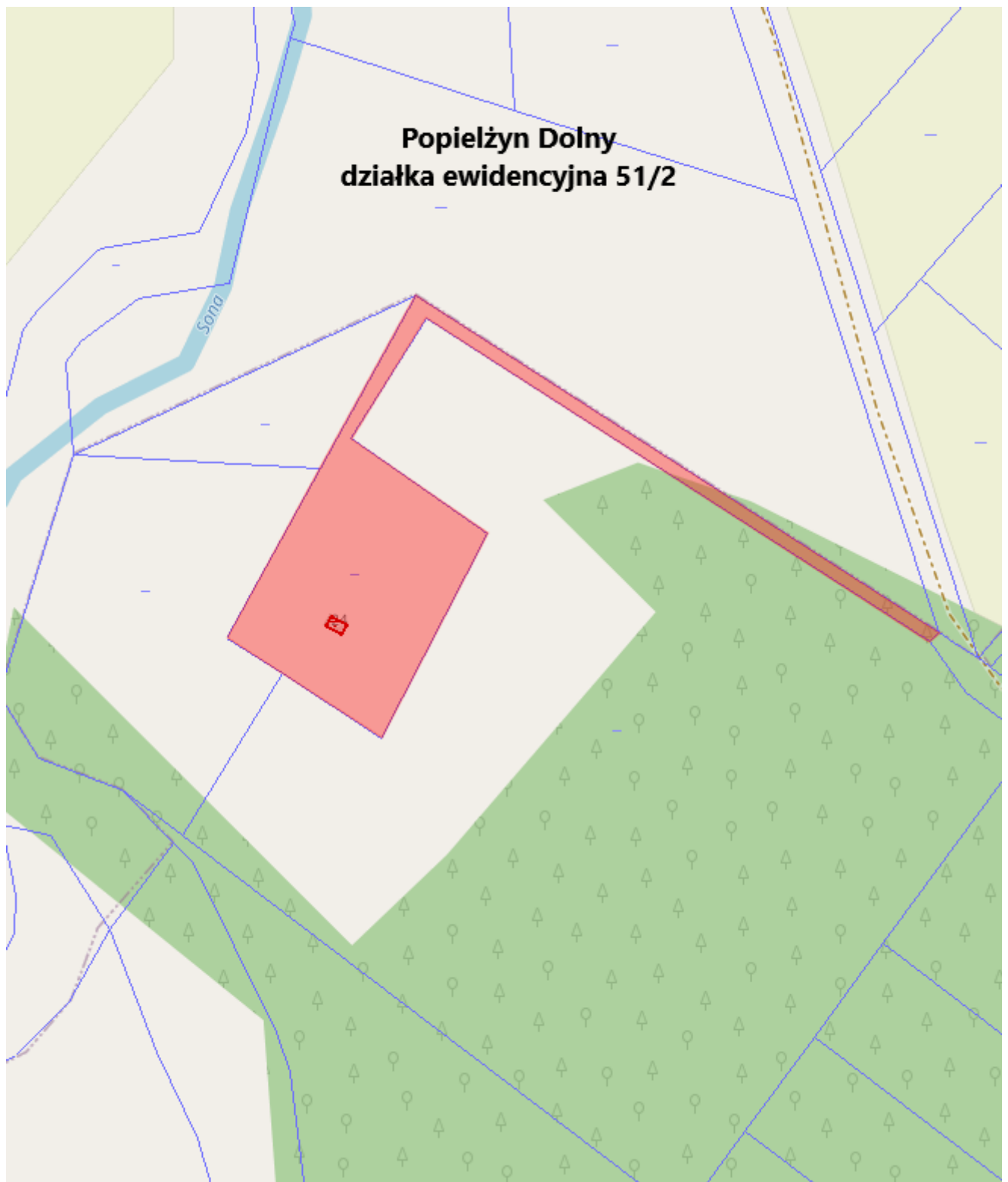
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 28, i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Nowym Mieście uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości zabudowanej budynkiem o pow. 16 m², stanowiącej własność Miasta i Gminy Nowe Miasto, położonej w miejscowości Popielżyn Dolny, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 51/2 o powierzchni 0,33 ha na rzecz właściciela działek o numerach 51/1, 51/3 i 51/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania tych nieruchomości .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Załącznik do uchwały Nr 41//VII/2024
Rady Miejskiej w Nowym Mieście
z dnia 14 listopada 2024 r.



Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana oznaczona numer 51/2 o powierzchni 0,33 ha położona w miejscowości Popielżyn Dolny stanowi własność Miasta i Gminy Nowe Miasto na mocy decyzji Wojewody Mazowieckiego NR 498/C/2022 z dnia 01.07.2022 roku. Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Płońsku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer PL1L/00016356/6. Właściciel działek o numerach 51/1, 51/3 i 51/4 złożył wniosek o nabycie nieruchomości 51/2 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działek będących jego własnością. Dla działki o numerze 51/2 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość stanowi grunty rolne zabudowane. Mając na uwadze fakt, że nieruchomość jest nieużytkowana, zasadnym jest jej zbycie w celu właściwego zagospodarowania.